**Предполагаемая специализация площадок ОЭЗ ППТ «Алга»**

Данные предложения предлагается включить в ТЗ на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории создаваемого ОЭЗ.

**Расположение ОЭЗ на четырех обособленных площадках** – позволяет обеспечить размещение предприятий по кластерному типу, сгруппировав их по отраслевой принадлежности, по схожести технологий и сырьевой базы. Данное обстоятельство также позволяет обеспечить оптимальный учет требований к соседству различных предприятий в зависимости от их класса опасности. В случае с ОЭЗ «АЛГА» - речь идет о размещении нефтехимических предприятий I и II класса опасности исключительно на площадках №3 и №4, в 3-4 км от площадок №1 и №2.

**Площадка №1.**

На территории площадки планируется размещение предприятий с классом санитарной опасности не выше 3-го, преимущественно предприятий химической промышленности, легкой промышленности, производителей электрического оборудования и разработчиков компьютерного программного обеспечения.

**Площадка №2**

На территории площадки планируется размещение предприятий с классом санитарной опасности не выше 3-го, преимущественно предприятий пищевой и легкой промышленностей.

**Площадка №3**

На территории площадки планируется размещение предприятий с классом санитарной опасности не ниже 2-го, преимущественно предприятий нефтехимической промышленности.

На данной площадке также предполагается строительство административно-бытового корпуса площадью 3176,92 м2 для размещения управляющей компании и предприятий, оказывающих сопутствующие услуги (в том числе консультационные, консалтинговые, юридические услуги и пр.), а также для предоставления в аренду конференц-залов, переговорных комнат, выставочных залов, организации выставочных, презентационных и рекламных мероприятий и конференций и другое.

**Площадка №4**

На территории площадки планируется размещение предприятий с классом санитарной опасности не ниже 2-го, преимущественно предприятий химической промышленности.