



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

АЛГА

ОСОБАЯ
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ
ЗОНА

БАШКОРТОСТАН

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО
ТИПА «АЛГА»



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Башкортостан - один из ведущих промышленных и сельскохозяйственных регионов Российской Федерации, один из основных нефтедобывающих регионов страны, центр химической промышленности и машиностроения.

По итогам 2022 года Башкортостан занял 5 место в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в регионах страны.

Второй год подряд ОЭЗ ППТ «Алга» становится самой динамично развивающейся по результатам VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности особых экономических зон России.

НАСЕЛЕНИЕ
4,05 млн. человек



5-е место
в рейтинге состояния
инвестиционного климата
(↑4 позиций)

**ПЛОЩАДЬ
РЕГИОНА**
143 000 кв. км



IC3
Высокая инвестиционная
привлекательность

**ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИИ**
419,3 млрд. рублей



ruAA+
Рейтинг
кредитоспособности



ТРАНСПОРТНО- ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СХЕМА

— ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ТРАССЫ

— АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

— МЕЖДУНАРОДНЫЙ ТРАНСПОРТНЫЙ
КОРИДОР «ЕВПРОПА – ЗАПАДНЫЙ КИТАЙ»

... ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ

✈ АЭРОПОРТ

 ОЭЗ ППТ «АЛГА»





РАСПОЛОЖЕНИЕ ОЭЗ ППТ «АЛГА»

Особая экономическая зона находится на территории 2-х районов: Ишимбайский и Стерлитамакский районы
В непосредственной близости от 3-х городов: Ишимбай, Салават и Стерлитамак

КРУПНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

- Газпром нефтехим Салават
- Башкирская содовая компания
- Синтез-Каучук
- Салаватнефтемаш
- Салаватский катализаторный завод
- Инман
- Хайдельберг-Цемент Рус
- Салаватстекло
- Авангард
- Красный пролетарий
- Шихан (Хейнекен)

РАССТОЯНИЕ ДО Г. УФА

150 км по федеральной
трассе Р-240
Уфа-Оренбург





СХЕМА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОЭЗ ППТ «АЛГА»

S = 467,97 га

**333,15 га (71%) – арендопригодная
площадь ОЭЗ**

**134,82 га (29%) – площадь под
инфраструктуру ОЭЗ**

**78,28 га (23,5%) – в аренде у
резидентов**

**136,13 га (40,9%) – общая площадь,
запрашиваемая действующими и
потенциальными резидентами**

**118,74 га (35,6%) – свободные
(незарезервированные) площади ОЭЗ**

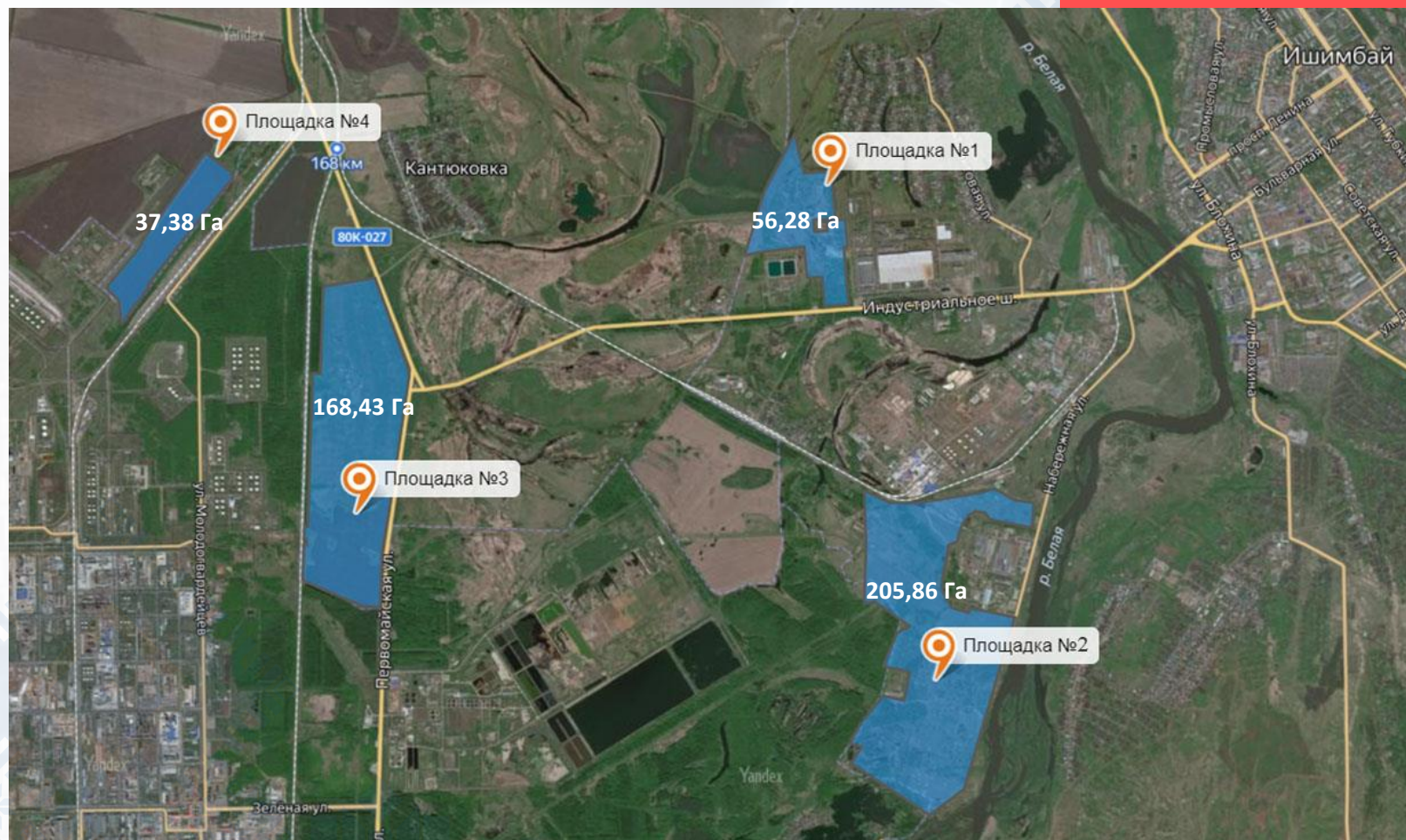
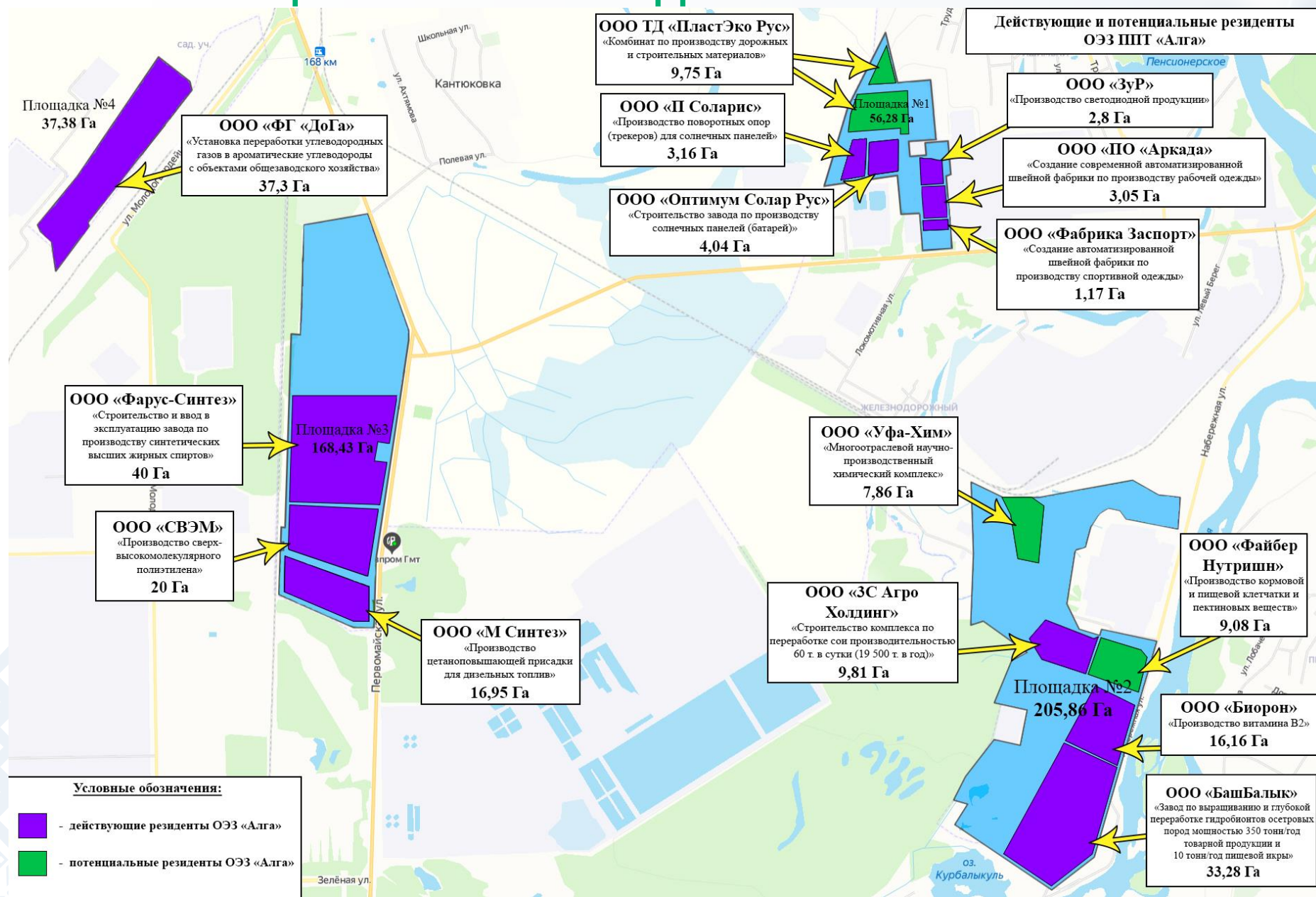




СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ И ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ ППТ «АЛГА»



ИНФРАСТРУКТУРА ОЭЗ ППТ «АЛГА»

Сообщение с
Куйбышевской ж/д

Трасса Р240
Уфа-Оренбург

Электроснабжение
149,67 МВт

Газоснабжение
147 903 м³/час

Размещение в пределах
Стерлитамакского
промышленного узла
(Ишимбай, Стерлитамак, Салават)

Водоснабжение
18 877 м³/сутки

Водоотведение
22 692 м³/сутки





ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ОЭЗ ППТ «АЛГА»



ГРП



газовые сети



подстанция



электросети



автодороги



ж/д пути



планируемые к
созданию Ж/Д пути



построенная развязка
с круговым движением



сети
водоснабжения



сети
водоотведения



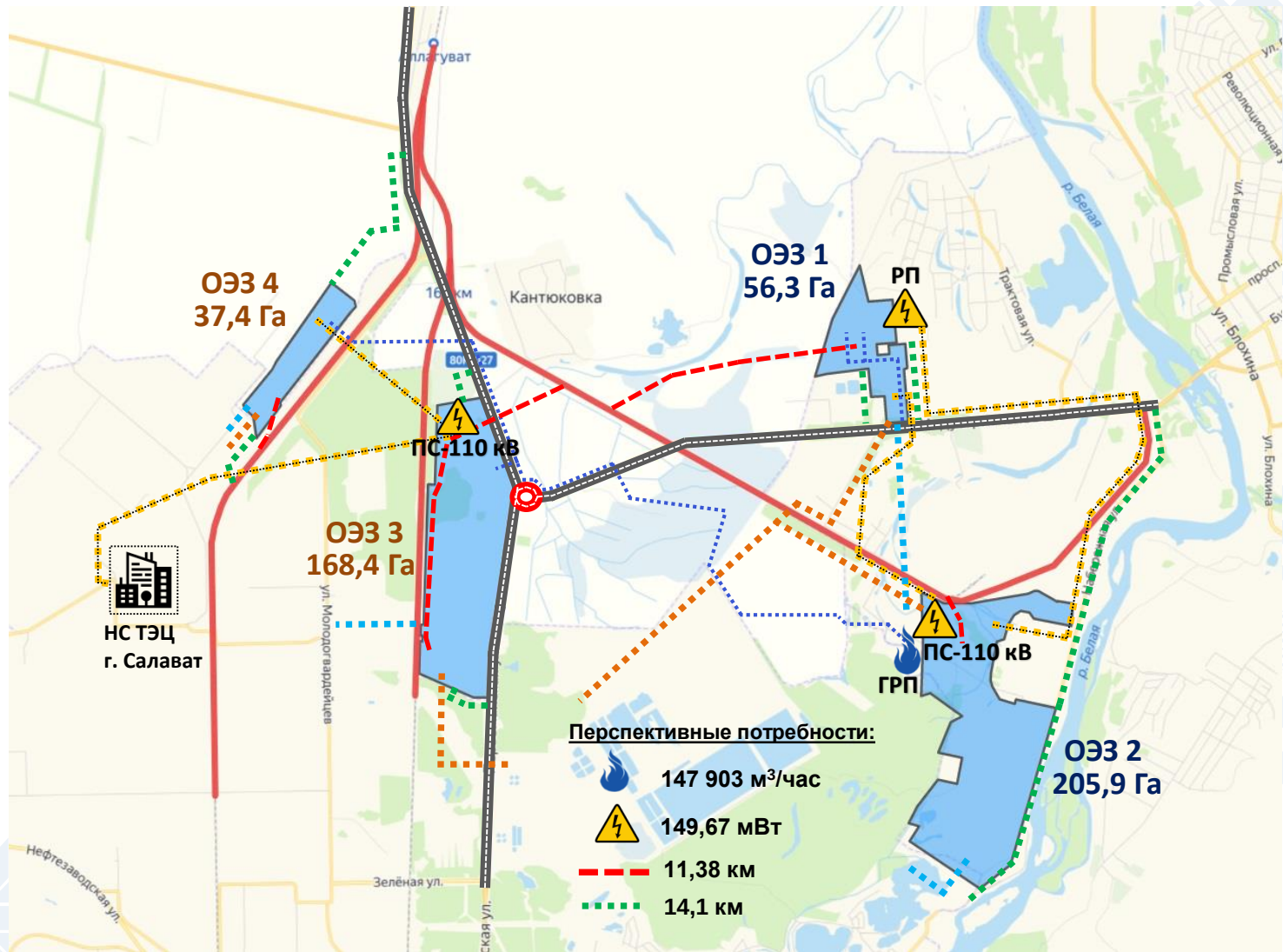
планируемые к
созданию и
реконструкции а/д

ОЭЗ

площадки на
территории МР
Стерлитамакский
район РБ

ОЭЗ

площадки на
территории МР
Ишимбайский
район РБ





НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ В ОЭЗ ППТ «АЛГА»

Вид льготы	Уровень бюджета	Общий режим	Размер и срок
Налог на прибыль организаций	федеральный бюджет	3 %	2 %
	региональный бюджет	17 %	первые 5 лет* – 0% после 5 лет – 5% после 12 лет – 13,5%
Налог на имущество организаций	региональный бюджет	2,2 %	0 % 10 лет с момента постановки имущества на учет
НДС	федеральный бюджет	20 %	20 % (0 %)**
Земельный налог	местный бюджет	1,5 %	0 % 5 лет с момента регистрации права собственности
Транспортный налог	региональный бюджет	10 - 250 руб./ л.с.	0 руб./л.с в течение 10 лет начиная с налогового периода, в котором ТС было зарегистрировано, но не ранее даты приобретения организацией статуса резидента ОЭЗ ППТ, в отношении автомобилей грузовых, автобусов, других самоходных транспортных средств, машин и механизмов на пневматическом и гусеничном ходу

* с года получения первой прибыли

** в случае поставки продукции внутри свободной таможенной зоны и резидентам ОЭЗ, а также освобождение от ввозных таможенных пошлин и налогов на иностранное оборудование на период нахождения данного оборудования на территории ОЭЗ



ДЕЙСТВИЕ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ



освобождение от НДС и ввозной пошлины по импортируемым материалам и сырью, перерабатываемым на территории ОЭЗ;

освобождение от ввозных таможенных пошлин и налогов на иностранное оборудование на период нахождения данного оборудования на территории ОЭЗ;

освобождение от НДС, а также ввозной и вывозной пошлины на товары, ввозимые и продаваемые на территории Таможенного союза (Российская Федерация, Белоруссия, Казахстан, Киргизия, Армения);

освобождение от таможенных пошлин и НДС, в случае выпуска продукции из иностранных комплектующих и продажу готовых изделий в страны Таможенного союза;

уплата только вывозной пошлины при экспорте изготовленных товаров, признанных товарами Таможенного союза, за его пределы;

отсутствие пошлин и НДС при перепродаже иностранных товаров за пределы стран Таможенного союза;

уплата только вывозной пошлины при перепродаже товаров Таможенного союза, за его пределы;

освобождение от таможенных пошлин и НДС при экспорте товаров, признанных иностранными, за пределы Таможенного союза.



ПОДДЕРЖКА РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ

УСКОРЕННАЯ АМОРТИЗАЦИЯ В ОЭЗ

Возможность применения к основной норме амортизации специального коэффициента, но не выше 2, в отношении собственных амортизируемых основных средств (до окончания срока полезного использования).

АРЕНДА ЗЕМЛИ

2% от кадастровой стоимости земельного участка с возможностью применения понижающего коэффициента на аренду земельных участков до 0,5 (в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 14.07.2006 № 190).





РЕЗИДЕНТСТВО В ОЭЗ

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ:

Коммерческая организация (за исключением унитарного предприятия);

регистрация юридического лица на территории муниципального образования, в границах которого расположена ОЭЗ;

отсутствие филиалов и представительств за пределами ОЭЗ;

наличие соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности или деятельности по логистике в ОЭЗ ППТ «Алга» между резидентом, Правительством РБ и Корпорацией развития РБ;

осуществление капитальных вложений в объеме не менее 120 млн. рублей, из которых не менее 40 млн. рублей - в течение первых 3-х лет.

НА ТЕРРИТОРИИ ОЭЗ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

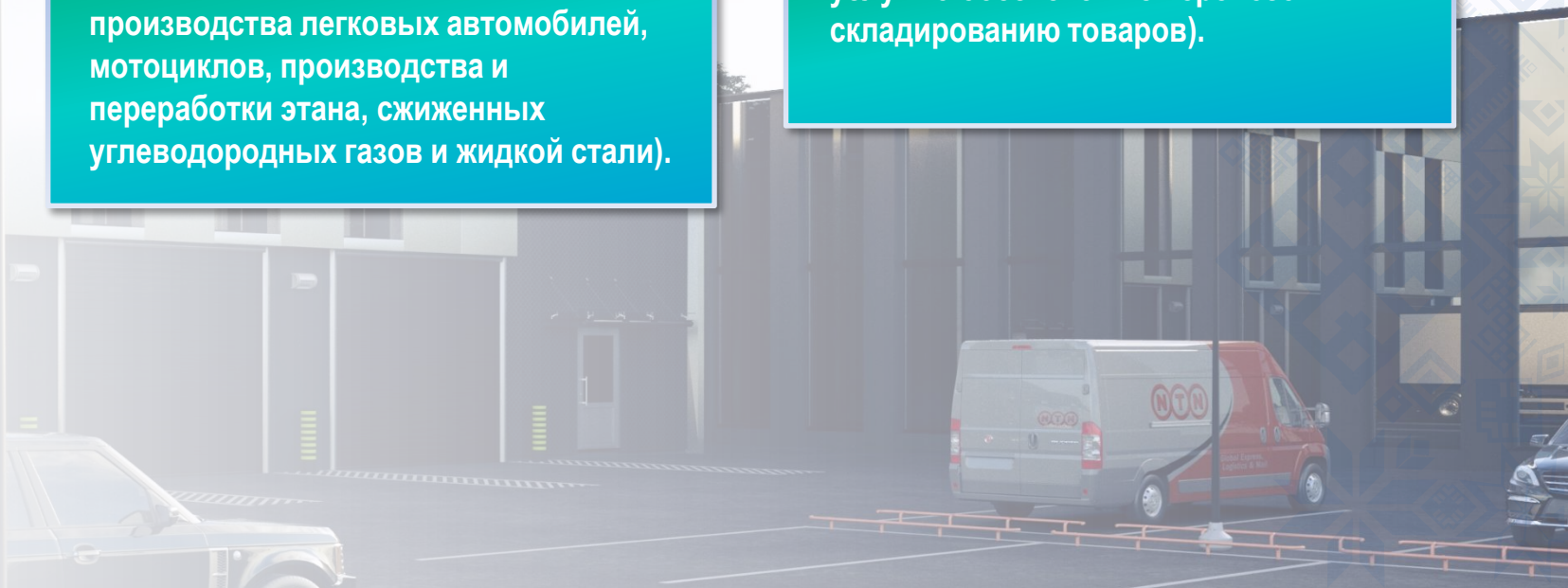
Разработка месторождений полезных ископаемых (за исключением разработки месторождений минеральных вод и других природных лечебных ресурсов);

производство и переработка подакцизных товаров (за исключением производства легковых автомобилей, мотоциклов, производства и переработки этана, сжиженных углеводородных газов и жидкой стали).

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ:

Промышленно-производственная деятельность (производство и (или) переработка товаров (продукции) и их реализация);

деятельность по логистике (оказание услуг по обеспечению перевозок и складированию товаров).

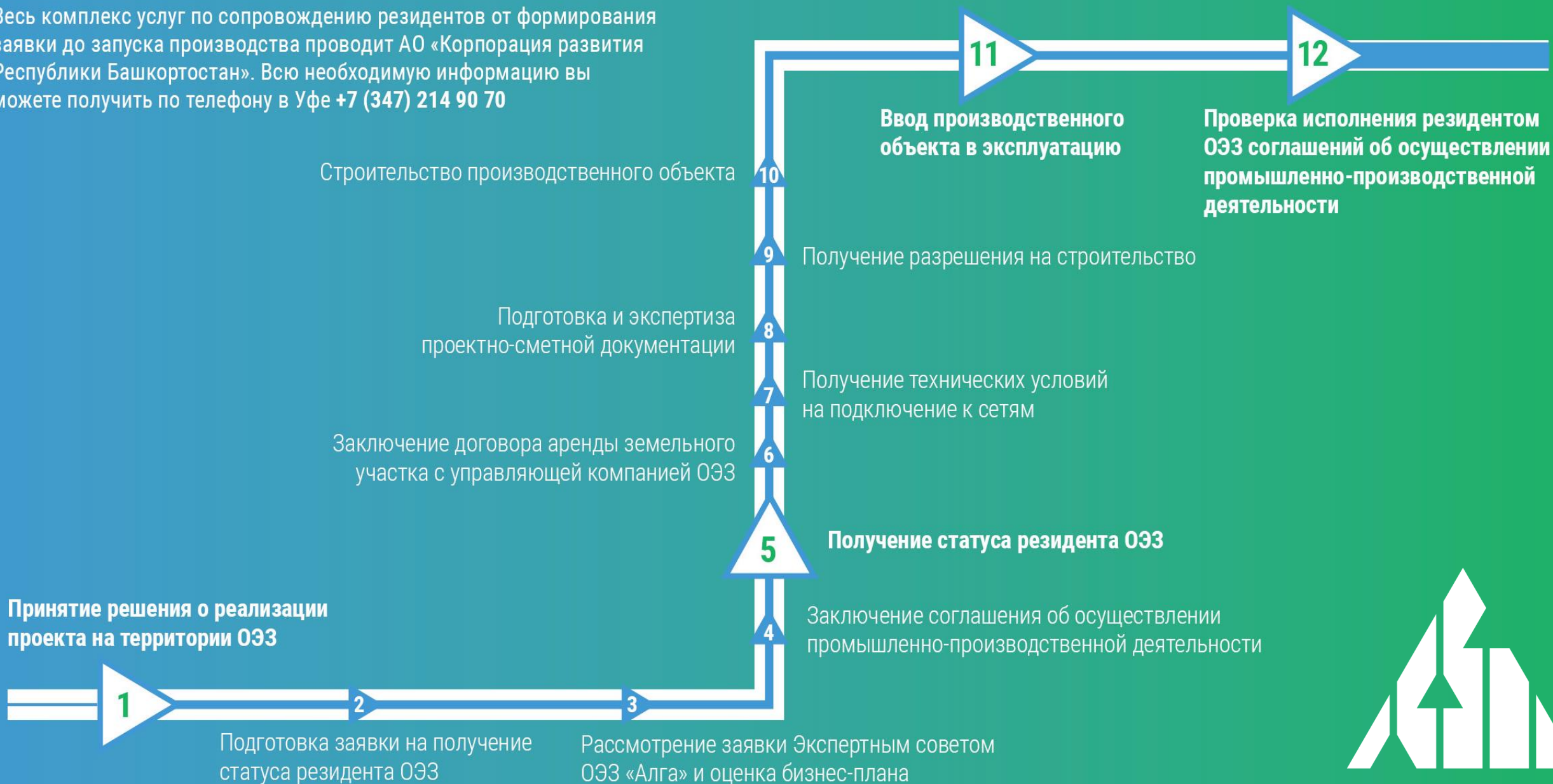


Порядок получения статуса резидента:



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Весь комплекс услуг по сопровождению резидентов от формирования заявки до запуска производства проводит АО «Корпорация развития Республики Башкортостан». Всю необходимую информацию вы можете получить по телефону в Уфе +7 (347) 214 90 70





**КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН** – управляющая компания
Особой Экономической Зоны «Алга»

Адрес: РБ, г. Уфа, ул. Тукаева, д. 46/1,
Центр управления Республикой Башкортостан
Тел.: +7 (347) 214-90-70
E-mail: infokrrb@bashkortostan.ru
Сайт: www.kr-rb.ru



Социальные сети:

 /kr02ru

 /krrb02



**Закрепляем персонального
менеджера за проектом**



**Консультируем по всем вопросам
реализации инвестпроекта**



**Подбираем площадки
под задачи бизнеса**



**Разрабатываем бизнес-планы,
содействуем в подготовке
документов**



**Оказываем услуги комплексного
сопровождения инвестпроекта**